

EV304
Empuriabrava
940000 EUR


								
198 m ²	408 m ²	4	3	✓	✓	1	3	10.00 m

Preciosa casa orientada al sud, renovada el 2013. La casa té a la planta baixa 1 dormitori en suite, 1 despatx (dormitori), 1 lavabo, saló / menjador amb llar de foc, 1 cuina totalment equipada amb electrodomèstics de qualitat. La finestreta s'obre completament i dóna accés a una terrassa assolellada amb piscina i amarratge (amb aigua i electricitat).

A la primera planta es troben 2 dormitoris en suite i una gran terrassa amb vistes al canal i les muntanyes. Garatge per a un cotxe i 3 places d'aparcament. Aïllament tèrmic i acústic, persianes elèctriques, aire condicionat reversible, reg automàtic, sistema d'alarma interior i exterior.

Característiques principals:

A poca distància de la platja, Propietat exclusiva

Cuina totalment equipada

Molt bona condició

En part moblat

Entorn:

Bellament situada, Barri tranquil, Zona residencial

Vistes:

Vista del canal / riu, Vista a la muntanya

Característiques - General:

Sistema d'alarma, Videovigilància

Característiques - Interior:

Persianes elèctriques.

Característiques - Exterior:

Sistema automàtic de reg, Finestres de doble vidre

Habitacions:

dormitoris

3 banys

1 lavabos addicionals

1 saló-menjadors

Amarratge per a veler o embarcació a motor amb alçada sobre la línia de flotació ≥ 2,80 m

Llargada

10.00 m

Llàrgaria

3.00 m

Profunditat

2.00 m

