

**CBR5099****Rosas Santa Margarita****89000 EUR**30 m<sup>2</sup>

1

6 m<sup>2</sup>

Estudio cabina a escasos metros del mar, con vistas privilegiadas a las montañas del Canigó y al canal, perfecto para unas vacaciones en familia gracias a su ubicación privilegiada y su confort excepcional. Este encantador apartamento, situado en la segunda planta de una comunidad con ascensor, ofrece un ambiente soleado y unas vistas despejadas que invitan a la relajación. Con una superficie total de 26 m<sup>2</sup>, además de una bonita terraza de 6 m<sup>2</sup>, este espacio ofrece la oportunidad de disfrutar de momentos inolvidables con la familia, ya sea compartiendo comidas al aire libre o simplemente contemplando el paisaje. El apartamento está diseñado para maximizar el espacio y la funcionalidad, con un área de noche separada por una puerta corredera que permite una mayor privacidad. Además, cuenta con un acogedor salón comedor con cocina americana y un baño completo con ducha italiana. Para garantizar el máximo confort durante su estancia, el apartamento ha sido recientemente reformado, con suelos de parquet y aire acondicionado recién instalado, asegurando un ambiente agradable en cualquier momento del año. No pierda la oportunidad de visitar este maravilloso espacio, perfecto para disfrutar de unas vacaciones inolvidables en el hermoso pueblo de Roses. ¡Le esperamos para mostrarle todas sus bondades!

Renovado recientemente

Sin amueblar

**Vistas:**

Vista del canal / río

**Características - Interior:**

Ascensor

**Habitaciones:**

dormitorios

1 baños

1 aseos adicionales