

EV381
Empuriabrava
Preu a petició


								
735 m ²	1583 m ²	17	14	✓	✓	1	8	75.00 m

Aquest producte per a un inversor s'omplirà amb la seva renovació completa i, el seu equipament.

Està compost per tres viles cadascuna amb la seva piscina privada, i un amarratge.

Amb 17 habitacions en total, és possible allotjar fins a 40 persones en aquest complex.

Una alta rendibilitat, i, una cartera de clients ja en marxa et permetrà amortitzar aquest projecte el més ràpid possible!

A continuació trobareu una descripció més detallada de cada propietat:

1/ Vila de luxe de 7 habitacions, incloses 3 suites, per a una capacitat de 14 persones

Aquesta casa amb una superfície de 220 m², amb la seva piscina, amarratge, i pàrquing privat està situada en una zona tranquil·la, i, en un ampli canal.

Consta d'un rebedor, una bonica cuina totalment equipada, un ampli menjador, i, lluminós, una suite amb bany, i, lavabo, i també s'instal·la un lavabo separat a la planta baixa.

Els exteriors estan molt ben enjardinats, i, de simple manteniment.

A continuació, a la planta superior sempre trobareu en un ambient de luxe, dues suites amb banys i lavabos, quatre habitacions dobles i dos banys més, i un lavabo independent.

2/ Vila de luxe 6 suites amb capacitat per a 12 persones

Aquesta propietat consta del hall d'entrada, un magnífic saló menjador amb cuina americana totalment equipada amb vistes a la piscina, i, la terrassa.

En un nivell trobareu una suite amb bany i wc, i, un lavabo addicional independent.

Al costat del carrer també hi ha un pati amb aparcament privat per a vehicles i, al costat del canal, el seu embarcador privat.

A la planta superior descobriràs 5 suites, totes elles equipades amb bany i lavabo amb grans prestacions.

3/ Dream villa, 4 habitacions (inclou dues suites per a 8 persones)

Aquest habitatge sempre en un entorn de peu consta d'un ampli saló / menjador amb cuina oberta totalment equipada amb accés a la piscina, la terrassa, i el seu amarratge.

A la planta baixa hi ha una suite amb bany amb dutxa, i, WC, dos dormitoris dobles, i, un bany amb dutxa amb WC addicional.

A la planta superior hi ha una suite principal amb el seu balcó privat amb una vista sense obstacles del port esportiu.

Al costat del carrer hi ha aparcament privat i, un garatge!

Per venir a descobrir!

Característiques principals:

Propietat exclusiva, Propietat d'inversió

Jardí privat

Cuina totalment equipada americana

Recentment reformat

En part moblat

Entorn:

Bellament situada, Barri tranquil, Zona residencial, Prop del mar, Prop de la platja, Tanca parc natural, Prop nucli

Vistes:

Vista del canal / riu, Vista de jardí / piscina

Característiques - General:

Sistema d'alarma, Videovigilància, TV per satèl·lit

Característiques - Interior:

Persianes elèctriques.

Característiques - Exterior:

Porta automàtica, Sistema automàtic de reg, Finestres de doble vidre, Dutxa exterior, Sistema d'il·luminació de jardí, Finestra salediza

Habitacions:

dormitoris

14 banys

11 banys en suite

3 lavabos addicionals

3 saló-menjadors

1 safareigs

Llargada

75.00 m

Llargaria

4.00 m

